

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Банниковская, 1/4 на 01.01.2018 г.
Текущий ремонт = 4 599,10 м² (площадь МКД) * 2,00 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 110 378,40 руб.

Содержание жилья		Текущий ремонт						Текущий ремонт			
Задолженность населения на 01.01.2018 г.		2017 год						Финансовый результат на 01.01.2018 г.			
Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2017 г.		Начислено		Оплачено населением		Средства от использования общего имущества		Выполнено работ		Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2018 г.	
Сод. жилья	* Доп. нач.	Сод. жилья	* Доп. нач.	Сод. жилья	* Доп. опл.						
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1				
84 997,56 руб.	2 845,52 руб.	110 378,40 руб.	14 763,18 руб.	101 304,27 руб.	11 917,66 руб.	4 400,00 руб.	126 315,06 руб.	-8 693,13 руб.			
87 843,08 руб.	0,00 руб.	125 141,58 руб.		113 221,93 руб.							

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2017 г													
Месяц	Наименование работ										Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Ремонт и химическая промывка пылеотсасывающего теплообменника (ступень № 2) горячего водоснабжения в тех. подвале										шт	1	
	* Замена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы холодного водоснабжения в тех. подвале										шт	2	
	* Замена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале										шт	3	30 799,67
	* Замена участков стояков системы горячего водоснабжения в тех. подвале										м	0,5	
Апрель	* Замена участков стояков системы горячего водоснабжения (ка. № 53)										м	0,8	
	* Замена участков магистральных трубопроводов и стояков системы канализации с фасонными частями в тех. подвале										м	28,0	
	* Замена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на магистральном трубопроводе системы горячего водоснабжения в тех. подвале										шт	1	24 181,63
	* Замена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале										шт	3	
Май	* Замена участков стояков системы горячего водоснабжения в тех. подвале										м	4,0	
	* Ремонт скамеек на придомовой территории										шт	4	
	* Доставка грунта на придомовую территорию										т	5,0	4 093,75
Июнь	* Замена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале										шт	5	
	* Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале										шт	3	
	* Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах										шт	5	5 456,28

		в мех. подвале		
Июль	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по ремонту козырька лоджии (кв. № 93)	час	2,0	3 711,23
	Смена участков системы канализации с фасонными частями в мех. подвале	м	3,2	
Август	Установка деревянных дверей выхода на крышу здания	шт	1	26 257,84
	Установка стальных решёток на проёмы мех. подвала	шт	13	
	Ремонт рулонного покрытия козырьков лоджий (кв. № 91, 93)	м2	10,0	
Октябрь	Смена участков магистральных трубопроводов и стояков системы канализации с фасонными частями в мех. подвале	м	5,0	4 273,09
	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по кромированию деревьев на придомовой территории	час	1,0	
Ноябрь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на магистральном трубопроводе системы холодного водоснабжения в мех. подвале	шт	1	27 541,57
	Смена участков магистральных трубопроводов системы холодного водоснабжения в мех. подвале	м	12,3	
	Итого:			

Директор ООО «КТГИС»



/И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома



/кв. №

научный Ведущий
 08.02.18г
 Суровиков